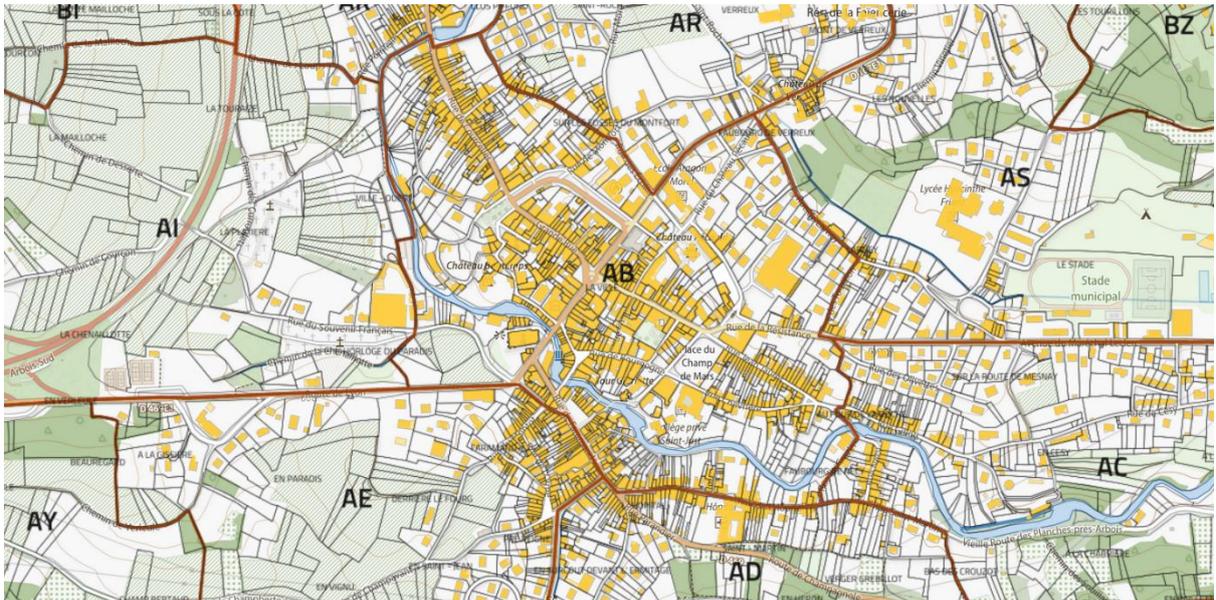


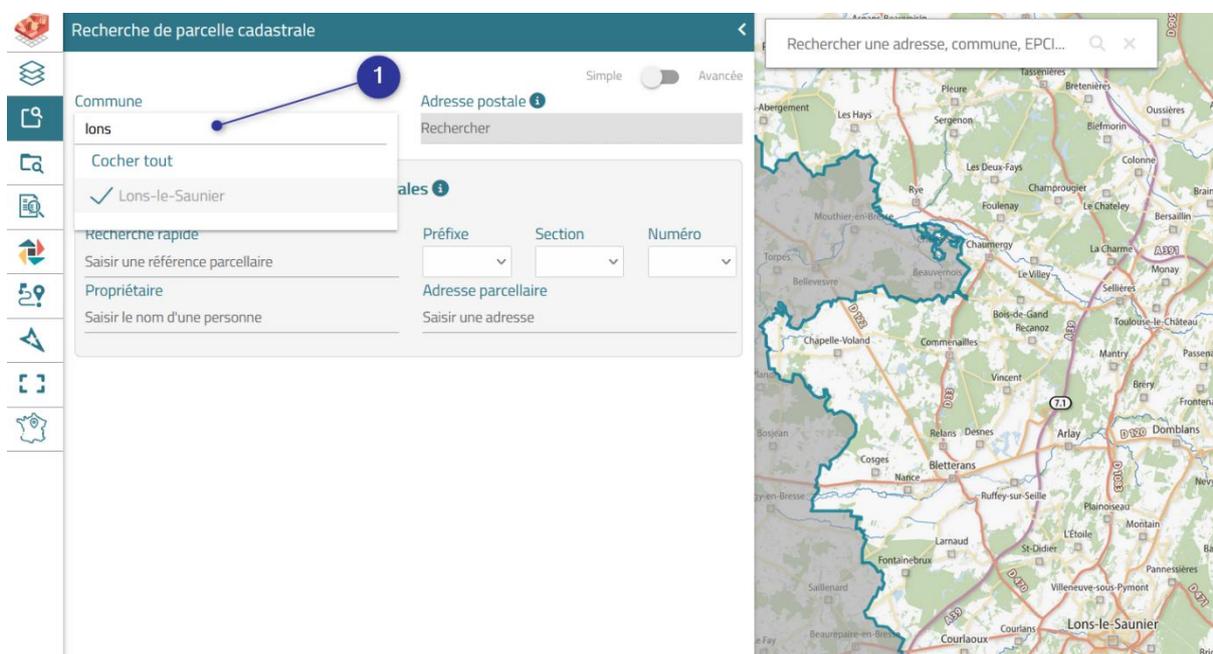
# TUTORIEL GEOJURA

## RECHERCHER UNE PARCELLE



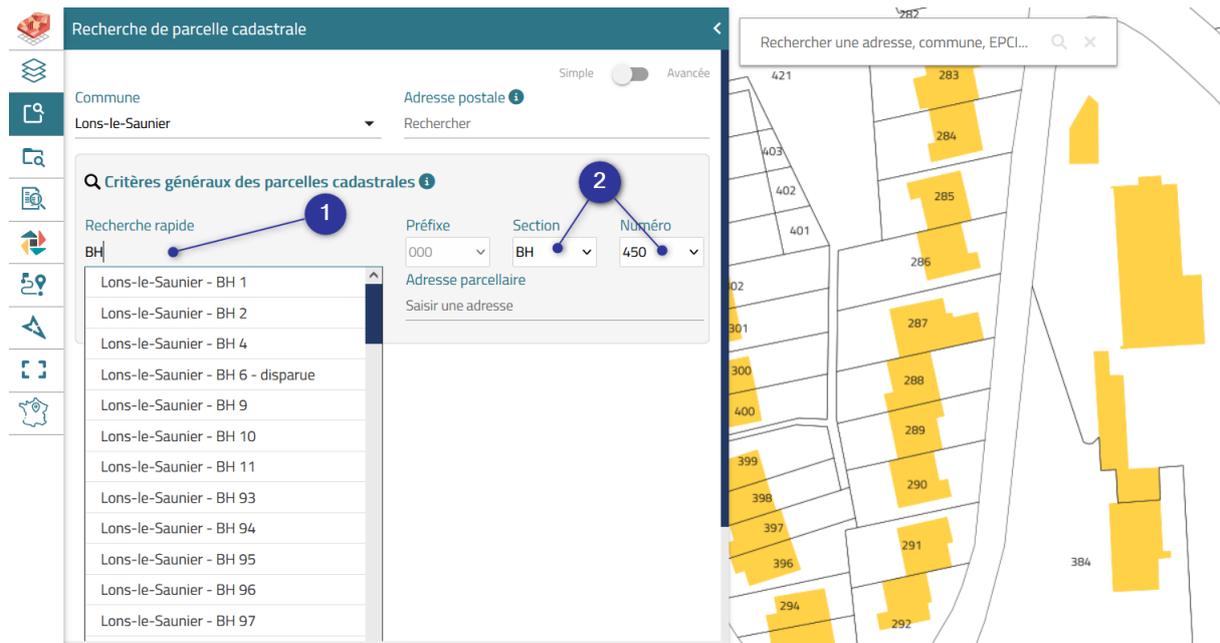


1. Cliquer sur le bouton « Recherche de parcelle cadastrale » dans la barre d’outils verticale à gauche de votre écran.

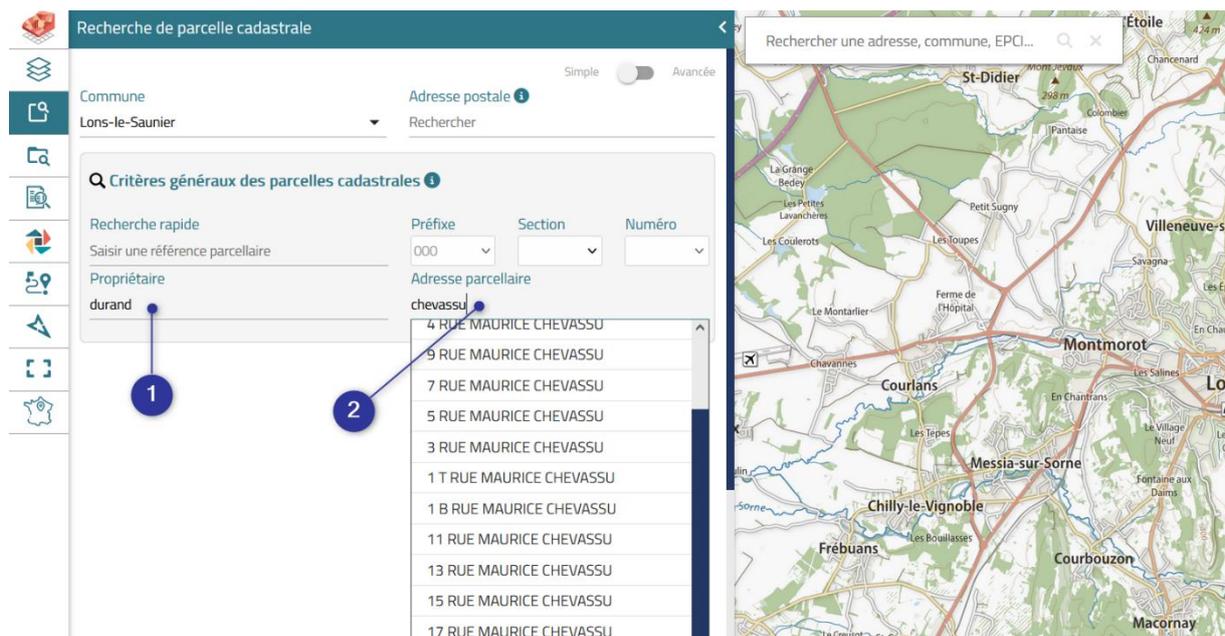


1. Renseigner le nom de la commune en saisissant les premières lettres, une liste déroulante va alors apparaître pour vous permettre de sélectionner la commune recherchée. La liste varie en fonction de vos droits et de la ou les communes de votre compte.

Plusieurs modes de recherche vous sont ensuite proposés :



1. Dans la partie « Recherche rapide » saisir manuellement la section cadastrale et le numéro de parcelle. Une liste déroulante s'affiche pour vous permettre de sélectionner la parcelle souhaitée.
2. Vous pouvez également sélectionner la section et la parcelle recherchée à l'aide des listes de choix.



1. Si vous ne connaissez pas le numéro de la parcelle, il est possible d'effectuer une recherche avec le nom du propriétaire.

- Vous avez aussi la possibilité de rechercher une parcelle en saisissant son adresse. Saisir éventuellement le numéro d'adresse puis les premières lettres ou le mot directeur de la voie, une liste déroulante va alors s'afficher pour vous permettre de sélectionner l'adresse souhaitée.

Résultat de recherche

Rechercher une adresse, commune, EPCI...

Lons-le-Saunier → Parcelle 39300 000 BH 450

1 RUE MAURICE CHEVASSU

71 a 88 ca (7188 m<sup>2</sup>) 7 154 m<sup>2</sup> (bâtie à 11% soit 787 m<sup>2</sup>) 394 m

Titulaires de droits Données millésime 2023

1 Propriétaire - compte +00136

Cette personne est titulaire d'un droit sur la parcelle depuis **54 ans** (01/01/1970)

	Nom	Adresse	Code droit	
	U22946582	SYNDICAT MIXTE D ELECTRICITE ET D EQUIPEMENT COLLECTIF DU JU (Autre personne morale de droit privé)	1 RUE MAURICE CHEVASSU 39000 LONS LE SAUNIER	P

1 élément(s)

Propriétés bâties Données millésime 2023

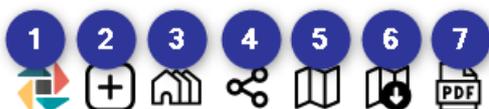
Propriétés non bâties Données millésime 2023

Règlementation d'urbanisme Données disponibles

RETOUR À LA RECHERCHE RÉSULTAT PRÉCÉDENT

Une fois votre recherche validée, une fenêtre de résultat s'affiche avec le détail des éléments de la parcelle recherchée.

- Barre de fonctions complémentaires possibles :



- Permet d'ajouter votre parcelle à une collection de parcelles déjà présélectionnées pour faire un export multiple.
- Créer une zone tampon autour de la géométrie de la parcelle sélectionnée en saisissant une valeur manuellement.
- Permet de sélectionner les parcelles contigües à la parcelle sélectionnée.
- Permet d'obtenir un permalien et de l'envoyer par mail à un autre utilisateur ayant les mêmes droits d'accès pour qu'il puisse ouvrir GéoJura avec la recherche effectuée.
- Permet de générer un extrait cadastral officiel tel qu'il est reproduit par les services des impôts.
- Permet de télécharger la feuille du plan cadastral au format EDIGEO ou DXF réutilisable dans un logiciel spécifique approprié.
- Permet d'exporter la fiche parcelle du résultat de recherche au format PDF.

2. Exporter le résultat de recherche sous forme de tableau Excel.
3. Télécharger le relevé de propriété complet.
4. Télécharger le relevé de propriété pour un tiers (relevé avec certaines informations masquées)
5. Télécharger le relevé de propriété pour un tiers sur cette parcelle uniquement.

Résultat de recherche

Lons-le-Saunier → Parcelle 39300 000 BH 450

1 RUE MAURICE CHEVASSU

71 a 88 ca (7188 m<sup>2</sup>) 7 154 m<sup>2</sup> (bâtie à 11% soit 787 m<sup>2</sup>) 394 m

Titulaires de droits Données millésime 2023

Propriétés bâties Données millésime 2023

Invariant	Type de local	Nature d'occupation	Construction	Localisation	PDL	Lot	Surf.	Quantième
1 RUE MAURICE CHEVASSU								
3000041874	Local commercial ou industriel, ou biens divers	Occupé par le propriétaire ou l'usurfruitier	1969	-	-	-	-	-

1 élément(s)

Propriétés non bâties Données millésime 2023

Propriétés non bâties Données diennables

RETOUR À LA RECHERCHE RÉSULTAT PRÉCÉDENT

1. Cliquer ici pour ouvrir les informations liées au local situé sur la parcelle recherchée.
2. Exporter les éléments du local sous forme de tableau Excel.
3. Cliquer ici pour ouvrir les informations non bâties de la parcelle recherchée.

Résultat de recherche

Lons-le-Saunier → Parcelle 39300 000 BH 450

1 RUE MAURICE CHEVASSU

71 a 88 ca (7188 m<sup>2</sup>) 7 154 m<sup>2</sup> (bâtie à 11% soit 787 m<sup>2</sup>) 394 m

Titulaires de droits Données millésime 2023

Propriétés bâties Données millésime 2023

Propriétés non bâties Données millésime 2023

Règlementation d'urbanisme Données disponibles

Parcelle couverte par le **plan local d'urbanisme (PLU)** de la commune de **null**, dont la dernière procédure a été approuvée le **09/05/2023** (détail).

Zonages

Libellé	Libellé long	Type	Source	Surface	Doc.
UC	Zone urbaine périphérique à vocation résidentielle	U (urbaine)	SIDEC Jura	100%	

1 élément(s)

RETOUR À LA RECHERCHE RÉSULTAT PRÉCÉDENT

1. Cliquer ici pour accéder aux informations liées à l'urbanisme.
2. Exporter les éléments du zonage du document d'urbanisme associé au format Excel.
3. Ouvrir le règlement écrit du zonage du document d'urbanisme attaché à la parcelle sélectionnée.

Résultat de recherche

Lons-le-Saunier → Parcelle 39300 000 BH 450

1 RUE MAURICE CHEVASSU

71 a 88 ca (7188 m<sup>2</sup>) 7 154 m<sup>2</sup> (bâtie à 11% soit 787 m<sup>2</sup>) 394 m

Règlementation d'urbanisme Données disponibles

Autorisations d'urbanisme Données disponibles

Copropriétés Aucune donnée

Transactions immobilières et foncières Aucune donnée

Historique de la parcelle Données disponibles

Interventions des Géomètres-Experts Données disponibles

Risques Données disponibles

Zonages environnementaux Aucune donnée

Occupation du sol Données disponibles

RETOUR À LA RECHERCHE RÉSULTAT PRÉCÉDENT

1. Cliquer sur les divers onglets pour obtenir des informations complémentaires sur les thématiques disponibles. Attention certaines données ne sont pas disponibles ou sont inconnues.
2. Cliquer ici pour revenir à la fenêtre de recherche de parcelle cadastrale initiale.

Recherche de parcelle cadastrale

Commune  
Toutes les communes

Adresse postale  
Rechercher

Simple Avancée

Q Critères généraux des parcelles cadastrales

Recherche rapide

Saisir une référence cadastrale

Préfixe Section Numéro

Propriétaire

Saisir le nom d'une personne

Saisir une adresse

RÉINITIALISER RECHERCHER 639380

1. Enfin pour annuler votre recherche et en effectuer une nouvelle, cliquer sur le bouton « Réinitialiser ».